



# Den Haag

## Plannen voor Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West

# Denk mee en deel uw wensen en ideeën!

Informatiebrief #2 mei 2024



Beste bewoners, ondernemers, belanghebbenden,

In 2022 begon de gemeente met het maken van een toekomstplan voor het Beatrixkwartier. Via een informatiebrief, digitale enquête en bijeenkomst ontvingen we van u waardevolle inbreng. Door een tekort aan personeel liep het maken van het plan vertraging op. Nu, in 2024, kan de gemeente verder en dat doen we graag weer samen met u.

Steeds meer mensen willen wonen, werken en ontspannen in onze stad. De gemeente wil Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West veranderen in een gebied waar mensen met plezier wonen, werken en ontspannen. Een fijne plek met nieuwe woningen, kantoren en voorzieningen. Met meer ruimte voor voetgangers en fietsers en meer groen in de openbare ruimte. Daarom maken we een toekomstplan. Hierin staan afspraken over hoe het gebied er in de toekomst uit kan zien. Een stip op de horizon. Want ontwikkelingen gaan stap voor stap en kunnen wel 20 jaar duren.

In deze informatiebrief leest u over de plannen en hoe u mee kunt doen. Deze plannen kunnen invloed hebben op uw leef- en werkomgeving. Daarom horen we graag van u wat uw ideeën en wensen zijn voor de toekomst van het Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West. Ik vertrouw op uw bijdrage en hoop u te ontmoeten bij een van de bijeenkomsten.

Met vriendelijke groet,

Mirko Buining

Programmadirecteur Gebiedsontwikkeling Central Innovation District

**CID**  
vernieuwen  
verbinden  
verrassen

Beatrixkwartier



## Toekomstplan voor Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West

### Beatrixkwartier

Het Beatrixkwartier is een van de belangrijkste werkgebieden in Den Haag. Hier zijn veel grote bedrijven en veel banen. Dit deel van de stad is steeds belangrijker voor de economie van Den Haag. Het ligt dichtbij de binnenstad, onderwijsinstellingen en overheidsorganisaties. Het is een aantrekkelijke plek voor vernieuwende bedrijven en talent. Bovendien is het gebied al goed bereikbaar met het openbaar vervoer. Maar het is meer dan een kantorenbuurt. Het is ook een plek om te wonen en ontspannen. Het wordt een meer gemengd gebied, zodat er straks van alles te doen is. Een bruisende mix waar wonen, werken en ontspannen samensmelten in één levendig gebied. De gemeente wil het gebied meer leefbaar en aantrekkelijk maken met:

- moderne woongebouwen en kantoren met op de begane grond fijne plekken om te werken of elkaar te ontmoeten
- ruimte voor voorzieningen, zoals een huisarts of kinderopvang
- meer groen in de openbare ruimte met aandacht voor het klimaat
- meer ruimte en betere verbindingen voor voetgangers en fietsers.



Sfeerbeeld met voorbeeld van meer groen in Prinses Beatrixlaan

### Bezuidenhout-West

Bezuidenhout-West is vooral een woonwijk. Er zijn al veel woningen in dit gebied en de ruimte voor extra woningen is beperkt. Rondom Bezuidenhout-West liggen veel drukke (spoor) wegen. Daarom wil de gemeente de kwaliteit van de openbare ruimte verbeteren. Hierdoor blijft Bezuidenhout-West een fijne plek om te wonen, ontmoeten en ontspannen. De gemeente wil het gebied leefbaar en aantrekkelijk maken met:

- nieuwe woningen op enkele plekken in het gebied en aan de randen van de wijk
- meer groen in de openbare ruimte.

### Ontwikkelvisie en Beeldkwaliteitsplan

De gemeente maakt een Toekomstplan Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West. Hierin staan afspraken over de toekomst van dat gebied. Bijvoorbeeld hoe de openbare ruimte en gebouwen eruit moet komen te zien. Het toekomstplan bestaat uit 4 onderdelen. Dit jaar werkt de gemeente aan een ontwikkelvisie en een beeldkwaliteitsplan. Daarna wordt een ontwikkelstrategie en een buitenruimteplan gemaakt. In deze plannen staan de voorwaarden waaraan toekomstige projecten moeten voldoen. Het zijn nog geen concrete ontwerpen of bouwplannen. Bij het maken van het toekomstplan vraagt de gemeente advies aan (toekomstige) bewoners, ondernemers, belanghebbenden en gebruikers in en rondom het gebied.



Utrechtsebaan is een obstakel tussen Bezuidenhout en de stad



Prinses Beatrixlaan nu met veel steen en weinig groen

Meer weten over wat een toekomstplan is en waarom dit belangrijk is? Bekijk de 'Veelgestelde vragen' op [www.denhaag.nl/cid](http://www.denhaag.nl/cid).

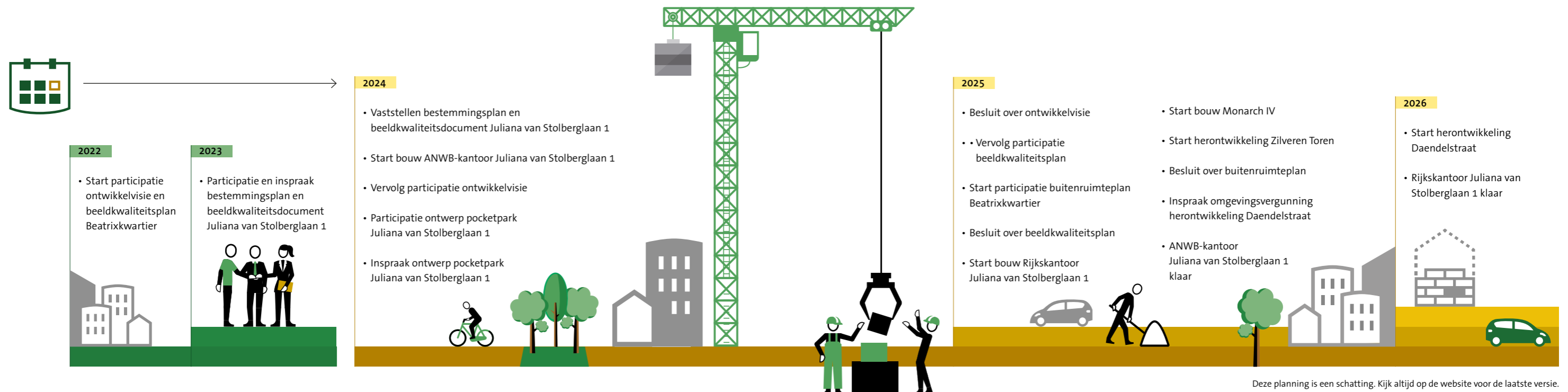
### Uitlegvideo

In een video leggen de projectmanager en de stedenbouwkundige uit wat de plannen zijn en wat een ontwikkelvisie en beeldkwaliteitsplan is. Maar ook waarom we deze plannen graag met u willen maken.

Scan de QR-code voor de video.



## Stappen om het Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West te verbeteren





### Zo kunt u meedenken en meedoen

In 2024 gaan we graag weer met u in gesprek over de toekomst van het Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West. Naar verwachting is de eerste bijeenkomst voor de zomervakantie.

Tijdens deze bijeenkomst vertellen we welke reacties zijn verzameld in 2022 en hoe dit tot nu toe is verwerkt. En gaan we verder in gesprek over onderwerpen uit de ontwikkelvisie. Ook is de gemeente benieuwd over welke onderwerpen u verder wilt praten na de zomervakantie. Uw ideeën en wensen, worden zoveel mogelijk meegenomen in de plannen.

### U ontvangt van ons een uitnodiging

Zodra de datum bekend is, nodigen we u uit.

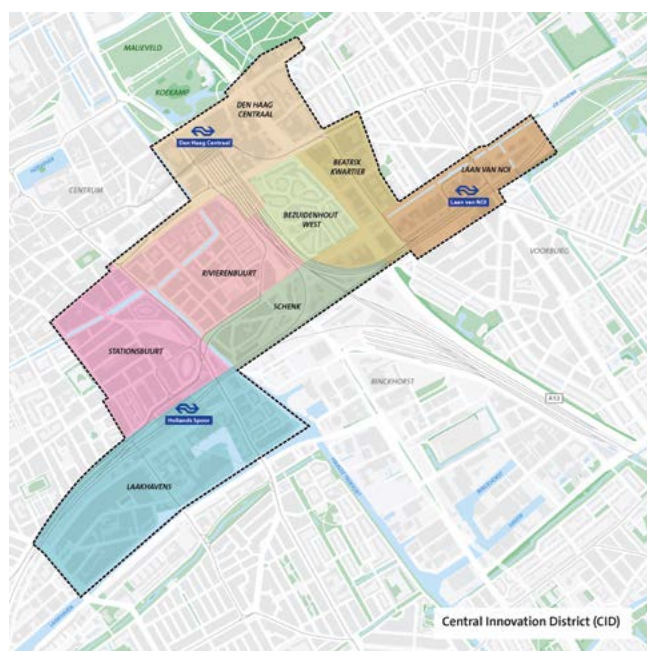
De planning van de participatiemomenten komt ook op de projectpagina te staan: [www.denhaag.nl/toekomstbeatrixkwartier](http://www.denhaag.nl/toekomstbeatrixkwartier) onder het kopje Doe mee.



### Gebiedsontwikkeling Central Innovation District

De gemeente heeft in Den Haag 3 gebieden aangewezen waar de stad tot 2040 kan groeien: Zuidwest, Binckhorst en het Central Innovation District (CID).

Het Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West zijn onderdeel van de gebiedsontwikkeling CID. Het CID is een nieuw stuk Haags centrum. Het economische hart van de stad. Gelegen naast de oude binnenstad en tussen en rond de treinstations Den Haag Centraal, Hollands Spoor en Laan van NOI. Het gebied is goed bereikbaar met het openbaar vervoer. Nergens anders komen de landelijke overheid, bedrijven en hoger onderwijs zo dicht bij elkaar. Dat biedt kansen. En maakt het CID een fijne plek om te wonen, werken, leren en te ontmoeten.



### Contact

Vragen over het toekomstplan of andere projecten rond het Beatrixkwartier en Bezuidenhout-West?  
Mail het projectteam via [csnoi@denhaag.nl](mailto:csnoi@denhaag.nl) of kijk op [www.denhaag.nl/beatrixkwartier.nl](http://www.denhaag.nl/beatrixkwartier.nl)

### Colofon

Dit is een uitgave van Gemeente Den Haag  
Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Mei 2024