



Den Haag

# Verslag

## Bestemmingsplan Escher Gardens Laakhavens

14 oktober 2022

## Inleiding

Doel: informeren

Tijdens deze bijeenkomst gaf de gemeente een presentatie over de stand van zaken van het Bestemmingsplan Escher Gardens in het gebied Laakhavens. Escher Gardens is een nieuwbouwproject aan de Waldorpstraat tussen het station Hollands Spoor en het ROC Mondriaan. Daarnaast heeft de gemeente tijdens deze bijeenkomst toegelicht hoe het project past bij andere ontwikkelingen in het CID en hoe het aansluit bij de overige plannen voor de Laakhavens. De projectontwikkelaars (LIFE Europe en SENS) hebben een toelichting gegeven op het concept bouwplan.

De aanwezigen hebben tijdens de presentatie de mogelijkheid gekregen om vragen te stellen.

## Opmerkingen en vragen

- Worden de mensen die aan de bijeenkomst hebben meegedaan meegenomen in het verspreidingsgebied van het bestemmingsplan?
- Hoeveel parkeerruimte is er voorzien in het gebouw?
- Wat zijn de gevolgen voor de parkeerdruk in de wijk?
- Is er rekening gehouden met privé buitenruimtes? Zijn er bijvoorbeeld balkons?
- Hoeveel buitenruimte kan er gerealiseerd worden op de daktuinen?
- Wordt er per project in het gebied een bestemmingsplan gemaakt?
- Hoeveel etages komen er?
- Hoe blust de brandweer een brand in zo'n hoog gebouw?
- Waar gaat het verkeer naartoe? En wat zijn de gevolgen voor de Vaillantlaan en Neherkade?
- Is er regie binnen de gemeente over de plaatsing van voorzieningen in gebouwen zoals Escher Gardens?
- Heeft de gemeente overzicht over de gereserveerde vierkante meters voor voorzieningen om de vraag te waarborgen?
- Wat wordt het gevelmateriaal in dit gebouw?
- Kan het zwembad dat voor het brandblussysteem gebruikt wordt, ook als zwembad gebruikt worden?

## De volgende stappen

Het ontwerp bestemmingsplan wordt naar verwachting begin 2023 ter inzage gelegd. Daarover worden omwonenden door middel van een huis-aan-huis brief geïnformeerd. In deze periode van 6 weken kan eenieder een reactie geven op het plan. Tijdens de terinzagelegging wordt ook een inloopavond georganiseerd. Nadat het bestemmingsplan is vastgesteld door de gemeenteraad kan de initiatiefnemer een vergunning aanvragen.

Blijf op de hoogte van de planning via de projectpagina [www.denhaag.nl/laakhavens](http://www.denhaag.nl/laakhavens)