



# Toekomstplannen Omgeving Den Haag Centraal

18 april 2023

Verslag van de informatiemarkt en  
workshops

**}}}** Tertium

## Inhoudsopgave

Inleiding .....	3
Vervolgproces .....	4
Programma .....	5
Plenaire presentatie.....	6
Workshop Beeldkwaliteit.....	8
Workshop Toekomstwandeling .....	11
Informatieplein .....	13
Verlevendigen .....	13
Vergroenen .....	14
Verdichten .....	15
Verbinden .....	17
Overig.....	18
Interviews groene petjes .....	18
Bijlage 1: Notulen interviews groene petjes .....	19

## Inleiding

Op 18 april vond in het stadhuis een informatiemarkt plaats met workshops over de ontwikkelvisie en het beeldkwaliteitsplan voor de omgeving Den Haag Centraal. Deze bijeenkomst was het vervolg op de startbijeenkomst op 13 en 14 oktober 2022 tijdens de CID Dagen.

Tertium is door de gemeente gevraagd om een intensief traject te organiseren waarin we in 2023 verschillende bijeenkomsten organiseren over verschillende onderdelen van de ontwikkelvisie en het beeldkwaliteitsplan. Doel is een duidelijk beeld krijgen van de wensen, zorgen en ideeën van inwoners over de ontwikkeling van het gebied.

De ontwikkelvisie Omgeving Den Haag Centraal bevat straks de programmatische en ruimtelijke kaders voor dit deelgebied van het CID. Het bevat de locaties en aantallen van de kantoren en woningen, verbeteringen voor de openbare ruimte en hoe het verkeer (voetganger, fietser, OV en automobilist) door het gebied worden geleid. Het beeldkwaliteitsplan beschrijft het toekomstige karakter van het gebied. In dit plan staat hoe gebouwen en de omgeving eruit moeten komen te zien. In het najaar van 2023 neemt de gemeenteraad een besluit over de ontwikkelvisie en het beeldkwaliteitsplan. Bij die besluitvorming wordt duidelijk aangegeven wat aan reacties is opgehaald en wat hiermee is gedaan.



Voor twee onderdelen is de uitkomst van de participatie in beginsel leidend (in de vorm van een advies aan de raad): de inrichting van de kruising Theresiastraat- Prins Clausplein, en de gewenste mate van verlevendiging van het Anna van Buerenplein.

## Vervolgproces

Na de bijeenkomst in het stadhuis wordt er een digitale bijeenkomst georganiseerd, en in mei en juni 2023 vervolgens verdiepende workshops over de thema's duurzaamheid, mobiliteit, het Anna van Buerenplein, de kruising Prins Clausplein en Theresiastraat en het mobiliteitsplan. Op 20 juni 2023 worden er straatinterviews en interactieve rondleidingen georganiseerd met (in het bijzonder) studenten en andere bezoekers van het Anna van Buerenplein en de Turfmarkt. Van deze bijeenkomsten worden aparte verslagen gemaakt.

In september 2023 worden de concept-ontwikkelvisie en concept beeldkwaliteitsplan gepresenteerd. Daarop kan dan nog worden gereageerd voordat ze naar de gemeenteraad gaan.

Als er een besluit is genomen over de ontwikkelvisie en het beeldkwaliteitsplan, worden deze verder uitgewerkt in een ontwikkelstrategie en in een buitenruimteplan. Deze 4 documenten samen vormen het Toekomstplan voor omgeving Den Haag Centraal.



## Programma

Het programma bestond uit 4 onderdelen:

1. Presentatie toekomst omgeving Den Haag Centraal
2. Workshop toekomstwandeling
3. Workshop beeldkwaliteit Den Haag Centraal
4. Informatieplein

18:30 – 19.00	Ronde 0: Inloop, informatieplein open
19:00 – 19.25	Ronde 1: Algemene presentatie, workshop beeldkwaliteit, wandeling, informatieplein
19.25 – 19.30	Wissel
19.30 – 19.55	Ronde 2: Workshop beeldkwaliteit, wandeling, informatieplein
19.55 – 20.00	Wissel
20.00 – 20.25	Ronde 3: Algemene presentatie, workshop beeldkwaliteit, wandeling, informatieplein
20.25 – 20.30	Wissel
20.30 – 21.00	Ronde 4: Informatieplein

Op de dag zijn aan de 170 bezoekers visitekaartjes uitgedeeld met het verzoek aan te melden voor de volgende bijeenkomst op 25 mei.



## Plenaire presentatie

De presentatie van de stand van zaken rond de ontwikkelvisie Den Haag Centraal omvatte alle thema's in helikoptervlucht en gaf daarnaast inzicht in de projectplanning en de input uit eerdere bijeenkomsten.

Vragen gesteld tijdens plenaire presentatie:

- In welk segment komen er woningen bij? Koop, huur, sociale huur etc.
- Water heeft nadruk. Is er voldoende aandacht voor water in de plannen?
- Schedeldoekshaven is de afgelopen periode onveiliger geworden. Komt er meer aandacht voor sociale onveiligheid bij de Schedeldoekshaven?
- Hoe weten we of er zoveel behoefte is aan kantoorruimte? Hoe zien de kantoorruimtes eruit? Komen daar voorzieningen in zoals sporthallen en staan

die dan in het weekend leeg? Kan de buurt ook gebruik maken van dergelijke voorzieningen?

- In hoeverre zijn bewonersorganisaties bij de plannen betrokken?
- Parkeren is een belangrijke uitdaging. Als er meer woningen komen, komen er ook meer auto's. Waar worden deze gelaten?
- Vragen rondom Bellevue.
- Vragen rondom de overkapping Utrechtsebaan.
- De capaciteit van de tramtunnel is bijna bereikt. Wordt er gekeken naar het plan dat is ingediend door een platform rondom de mobiliteit Haaglanden? Maak ruimte voor een tram zodat deze niet door de tunnel hoeft.
- Natuurinclusief bouwen is belangrijk in dit versteende gebied. Er is wordt gesproken over voor groene daken, hoe wordt dat ingericht?
- Hoe concreet zijn de plannen nu precies?
- De geschiedenis van Den Haag (historische kwaliteit van het gebied) moet ook een rol spelen bij de invulling van de ontwikkelvisie. Denk daarbij in het bijzonder aan de grachten.
- Besteed ook aandacht aan pakketpunten. Veel mensen en bedrijven bestellen online wat leidt tot een komen en gaan van busjes.
- Er wordt veel geladen en gelost. Zijn de wegen breed genoeg?



## Workshop Beeldkwaliteit

PosadMaxwan

### Reflectie op huidige situatie:

- **Meer en betere verlichting:** het gebied kent aardig wat donkere plekken
- **Minder windhinder**, door de hoge gebouwen komt er veel wind in het gebied
- Besteed aandacht aan aanwezigheid ('overlast') van daklozen. Ze domineren sommige potentieel aantrekkelijk plekken
- Maak plekken voor rust, alles is al zo druk
- Kwaliteit van de openbare ruimte laat te wensen over, weinig ruimte voor voetgangers op sommige plekken
- Er zijn paar fijne plekken met zitjes (bv Anna van Buerenplein tegenover Nationaal Archief), mag duidelijker gemarkeerd
- Voorkom donkere plekken: trekt crimineel en asociaal gedrag aan
- Meer hoge gebouwen zorgt voor meer windhinder
- **Meer groen op de kantoren**, zie Amsterdam-Zuidas en Houthavens
- Lopend van Rivierenbuurt naar Malieveld is 's avonds luguber in je eentje (sociaal onveilig)
- **Meer sportplekken in de open lucht** zoals het basketbalveldje (Bezuiden hout-West)
- Onderdoorgang Rijnstraat 8: helaas een openbaar toilet!
- Vuilcontainers bij CS trekken ratten aan
- Veel geluidsoverlast voor omwonenden van Randstadrail

### Inspiratie:

- Meer groen in het gebied is hard nodig
- **Groen en uitnodigend**
- Graag rust! Er zijn al zoveel indrukken met hoge gebouwen en veel activiteiten (geen Street art bv)
- (Bij referentie) Heel mooi! We hebben meer van dit nodig
- Fijne groene plekken hebben goed doordacht veiligheidsconcept nodig, bijvoorbeeld Koekamp in avond/nacht



- Heel mooie groene plekken maar waarom niet meer wilde bloemen en kruidenrijk gras rondom struiken?
- (Bij referentie) **mooie heldere simpele lijnen en licht!**
- Modern en groen!
- Hoogbouw: leer van Kolhoff en Rapp, die geven het juiste voorbeeld (slechte voorbeelden: New Babylon en - nog niet definitief - Bellevue)
- Hoogbouw: **veel aandacht voor de private buitenruimte** (balkons). Zijn immers beeldbepalend en zullen 1/2 of 2/3 buiten de torencontour uitsteken





## Workshop Toekomstwandeling

Tijdens de toekomst wandelingen liepen deelnemers een denkbeeldige route door omgeving Den Haag centraal. De route starten op het de hoek van de Rijnstraat en de Schedeldoekshaven en liep via het Station naar het Anna van Buerenplein, richting de tweede kamer en eindigde in de Theresiastraat. Langs de route werd deelnemers gevraagd hoe we deze verbinding aantrekkelijker konden maken. Wat maakt een wandelroute een fijne wandelroute? Welke voorzieningen zouden er op de verlenging van het Anna van Buerenplein moeten komen? Hoe maken we de oversteek naar de Theresiastraat aantrekkelijker voor voetgangers en fietsers?

Hieronder een korte opsomming van de tien meest genoemde opmerkingen:

1. Deelnemers zijn positief over de ideeën om het Anna van Buerenplein te vergroten en verbeteren en de verbinding richting de Theresiastraat aantrekkelijker te maken voor fietsers en voetgangers.
2. Deelnemers zien graag verschillende functies op het nieuwe plein. Er is behoefte aan een grote diversiteit aan maatschappelijke en culturele functies waardoor er altijd wel iets open is en er geen verlaten plein ontstaat in de avonden en weekenden.
3. Deelnemers hebben behoefte aan reuring op het plein maar wel in goed overleg met de huidige bewoners. Die moeten hier geen overlast van krijgen.
4. Deelnemers geven aan dat er goed gekeken moet worden naar verlichting. Donkere hoekjes en smalle steegjes moeten zoveel mogelijk beperkt worden om overlast te voorkomen.
5. Er is een grote behoefte aan prullenbakken en asbakken op het plein en in de rest van de omgeving. Door een gebrek hieraan belanden er nu veel flesjes en sigaretten in de bosjes of de plantenbakken.
6. Deelnemers zijn enthousiast over het veranderen van de verkeersstructuur bij het kruispunt boven de Utrechtse baan richting de Theresiastraat. Hierbij wordt wel de kanttekening geplaatst dat als afslaan voor auto's inderdaad niet langer toegestaan is, de Theresiastraat ook 1 richtingsverkeer moet worden met een maximale snelheid van 30km per uur. Doet de gemeente dit niet dan geven bewoners aan niet akkoord te gaan met de plannen. De Theresiastraat wordt dan 'een racebaan' en dat gaat volgens deelnemers niet samen met de winkeltjes en terrasjes die hier nu gevestigd zijn.

7. Het idee om de Utrechtse baan (deels) te overkappen en vergroenen wordt positief ontvangen maar er bestaan twijfels over de haalbaarheid van deze ambitie. Het zou te duur zijn en lastig te realiseren met de vierbaans weg die er nu langs loopt.
8. Deelnemers zijn enthousiast over het overzichtelijker willen maken van drukke kruispunten in omgeving Den Haag Centraal maar maken zich wel zorgen over de gevolgen hiervan. Drukke zou zich verplaatsen en daardoor nieuwe knelpunten veroorzaken.
9. Deelnemers denken dat de voorzieningen op het Anna van Buerenplein en het nieuwe verlengde ervan hiervan vooral gebruikt zullen worden door direct omwonenden en minder door inwoners in Bezuidenhout of het Centrum. Het ontwerp ervan moet afgestemd worden op de huidige bewoners en toekomstige bewoners van het gebied.
10. Deelnemers hebben behoefte aan een grote variatie van bijzonder en iets wat verwilderd groen. Daar waar mogelijk zijn bomen gewenst en andere vormen van hoger groen gewenst.



## Informatieplein

Gedurende de hele avond was er een informatieplein geopend met vier 'Informatiebomen', de maquette van het CID en verschillende panelen met informatie over het CID en omgeving Den Haag Centraal. Deelnemers konden hier ook zorgen wensen en ideeën achterlaten.

## Verlevendigen

### Zorgen

- Zorgen over **leegstand**. Is zoveel vierkante meter kantoor nog wel van deze tijd?
- Er wordt op dit moment **overlast ervaren van daklozen en verslaafden**. Zorg ervoor dat hiermee rekening wordt gehouden in de nieuwe plannen.
- Zorgen over het permanent maken van de vuilcontainers op het Anne van Buerenplein naast de fontein. De vrachtauto's die hiervoor op en aan rijden zijn gevaarlijk. **Breng dit afvalstation naar de taxi kant van het Centraal Station.**

### Wensen

- Zorg ervoor dat het gebied ook in de **avonduren levendig** en aangenaam is. Dit kan bijvoorbeeld door horeca op de begane gronden van de kantoorgebouwen toe te voegen, met openingstijden later dan 17.00 uur.
- **Grotere en verschillende supermarkten**; niet alleen de Albert Heijn (3 keer).
- **Minder auto's** en daardoor ook minder geluidsoverlast.
- Zorg voor een **groene trambaan**.
- Creëer genoeg **ruimte voor commerciële voorzieningen**.
- Een **kleine markt** met 40 – 60 kramen.
- **Lichtgevende aankondigingen** over het culturele aanbod in de stad (maar geen reclame).

### Ideeën

- **De Theresiastraat inrichten zoals de Frederik Hendrikstraat**; brede stoep, terrasjes, groenvoorzieningen, minder hard rijdende auto's.

- Maak een **enorme fietsbrug**
- **Verkeersdrempels** bij Ammunitieshaven en de Prins Bernhardviaduct zodat auto's minder hard rijden.

#### Quotes

'Meer reuring in de avonduren; gerelateerd aan kunst, groen en politiek (debatcentrum)'



#### Vergroenen

##### Zorgen

- **Zorgen over te weinig groen** en te veel gebouwen in de nieuwe plannen

##### Wensen

- Graag **meer groen en water** in het gebied (veelvuldig gezegd)
- Maak plannen die de **biodiversiteit** stimuleren
- Verminder **hittestress**
- Realiseer **eerst het groen en daarna de gebouwen**. Groen moet meer prioriteit krijgen dan het in het verleden heeft gehad.

- Zorg naast groen in de openbare ruimte ook voor **groen op de gebouwen**. Denk aan (het verplichten van) groene daken en verticale tuinen. Ook bij de bestaande gebouwen.
- **Veilig ontwerp van de openbare ruimte** met (1) goede en gezellige straatverlichting, (2) minder dode hoeken, steegjes en plekken buiten het zicht, (3) open en overzichtelijke plekken.
- Realiseer een **nieuwe haven**
- Biedt **handvaten aan VVE's en bewonersverenigingen** om (grootschalig) te **verduurzamen**
- Houdt rekening met inheemse planten en bomen bij de aanleg van groen.

#### Ideeën

- Hou het Prins Bernard viaduct helemaal open voor een **groene verblijfs- en wandelroute**. Voorbeeld: Promenade Plantée (Parijs) of High-line (New York).
- Maak een '**groene long**' vanaf de diverse wijken naar het Haagse bos
- Voorkom ondiepe watertjes en fontein en zoals bij de Hofvijver.

#### Quotes

'Meer groen, meer ruimte! Geen enge, nauwe straatjes, maar mooie, ruime, groene straten.'

'Ik heb maar drie wensen: groen, groen en groen'

'Laten we nou eens eerst het groen realiseren en dan de gebouwen. Dan kan er niet meer gezegd worden: Tja de gebouwen staan er al, maar het groen kan helaas niet doorgaan.'

## Verdichten

#### Zorgen

- **Schaduwwerking** en belemmering van **uitzicht** bij toevoegen hoogbouw (veelvuldig gezegd).
  - o Voor bijv. Lage Zand flat
- Zorgen over **waardedaling woning bij verdichting** van het gebied

- Te veel hoge gebouw zorgt voor onaangenaam '**concrete jungle**' effect
- Hoge bebouwing zal zorgen voor een te grote(re) **scheiding met de 'dorpse' Rivierenbuurt.**
- Zorgen over de **straat bij de schedeldoekhaven.** Deze is smal maar met veel verkeer en auto's die laden en lossen.
- Zorgen over de **privacy** vanwege de Grotiustorens (2x).

#### Wensen

- Bewaar **oude gevels**
- Zorg voor een **vriendelijk aangezicht** van de drie torens aan de Schedeldoekshaven/Bernard viaduct/Ammunitiehaven.
- Houdt rekening met de Adelheidstraat, Emmastraat en Emmapark bij de hervorming van de Theresiastraat. **Houdt rekening met het karakter en de geschiedenis van deze wijk**
- De **Rivierenbuurt rustig houden.** Geen horeca aan de grachten Boomsluiterkade.
- **Voorkom illegaal plassen** door donkere hoekjes tegen te gaan.
- Rekening houden met wat er op het dak van het Centraal Station aan industriële apparatuur opgesteld staat.

#### Ideeën

- **Terrasvorming** in op de torens voor een vriendelijk aangezicht (2 keer)
- **Nieuwe gebouwen laten verspringen** en uitzicht woontoren 'De Kroon' vrijhouden
- Betere inrichting van de uitgangen bij de ministeries en de Albert Heijn en Action voor voetgangers.
- Bij de Rijnstraat de nieuwbouw naar achterplaatsen waardoor er een smalle achterzijde voor laden en lossen is.

#### Quotes

*'Kunnen we de plannen over de nieuwe Koninklijke Bibliotheek en het paleis van Justitie inzien?'*

*'Van de betere verbinding naar de Turfmarkt dromen we al 45 jaar. Er komen echter alleen maar nieuwe kolossen te staan.'*

*'Waarom 185 meter als hoogste punt? Graag hoger bouwen richting de 250 meter. Toon wat ambitie, the sky is the limit'*



*‘Snel meer bouwen, de nood is hoog’*

## Verbinden

### Zorgen

- Let op de **toegankelijkheid** van het gebied **tijdens bouwwerkzaamheden**, met name voor rolstoel- en rollatorgebruikers, fietsers en wandelaars (2 keer)
- Zorgen over specifieke locaties:
  - o Oversteek Ministerie van Economische Zaken en Theresiastraat
  - o Ontsluiting Utrechtse baan de stad in

### Wensen

- Breng de auto's zo veel mogelijk terug (2x)
- Zoveel mogelijk **ondergrond brengen van verkeer** (bijv. OV en logistieke afhandeling) (2x).
- **Minder lussen** zoals Terminal/Prins Bernard
- Neem maatregelen om de **snelheid voor fietsers te verminderen**
- Zorg voor **grotere zebrapaden**

### Ideeën

- Verlaagde parkeertarieven voor elektrische auto's.
- De tramtunnel doortrekken onder het Spui richting Schedeldoekshaven
- Eerder aanduiden rijstrook verdeling Provinciehuis
- Fietsroute verbinden tussen Muzenplein en de Rivierenbuurt
- Betere verbinding tussen de Theresiastraat en het Haagse bos
- Hou de verbinding Schedelhaven naar de Nieuwe Haven open via Prins Bernhardviaduct

### Quotes

‘Als iedereen de auto pakt, staat iedereen stil. Als je wil kunnen doorrijden moeten we genoeg mensen verleiden tot andere keuzes (fiets/OV).’

‘Verkeer rijdt nu rond het viaduct. Schets van de kruising is een grote winst voor voetgangers.’

## Overig

'Denk aan de plint etalages in 19de eeuwse stijl. Uitsnede boven sporen niet Nederland, maar Den Haag (singelgracht)

'Geen bouw 2de station entree + geen Nederland op het gebouw ;)'

Een bewoner merkt op dat Spui 184 niet in de maquette staat, maar wel in de OV-CS

## Interviews groene petjes

Gedurende de hele avond liepen er twee interviewers op het informatieplein om deelnemers te bevragen over hun motivatie om naar de bijeenkomst te komen en hun houding tegenover het project. Ook in dit interview werd er gevraagd naar zorgen, wensen en ideeën m.b.t. de ontwikkelingen in omgeving Den Haag Centraal. Voor de input zie bijlage 1

## Bijlage 1: Notulen interviews groene petjes

NR	Waarom bent u naar de bijeenkomst gekomen?	Hoe staat u tegenover de ontwikkelingen?	Welke zorgen heeft u voor het gebied?	Welke wensen heeft u voor het gebied?	Welke ideeën heeft u voor het gebied?
1	Ik ben woonachtig naast de tweede kamer en benieuwd naar het verloop van de komende bouwfases	Gemengd	In principe ben ik wel enthousiast over de geplande gebouwen, maar ik maak me zorgen over eventuele overlast tijdens de bebouwing op het Koningin Julianaplein		
2	Als bewoner van de woningen boven het universiteitsgebouw ben ik erg nieuwsgierig naar wat de gemeente zoal gepland heeft voor dit gebied	Neutraal	Bij de meest recente verbouwing in deze buurt bleven er een hoop containers enzo staan, ik ben benieuwd wat hierin de richtlijn is voor de toekomstige plannen		
3	Op het moment bewoon ik een huurflat in dit gebied en ben benieuwd wat er zoal in dit gebied komt qua nieuwbouw	Positief	Vanuit mijn huidige woning ervaar ik best wat overlast van het omgevingsgeluid dat de trams met zich meebrengen en ik ben bang dat dit alleen maar meer wordt	Ik ben geïnteresseerd in het kopen van een woning in de nieuwe woontorens omdat ik nu huur, maar het is voor mij wel belangrijk dat er voldoende parkeerplek bij de woning is	
4	Ik woon in de Oostelijke Laakhaven	Negatief	Ik maak me zorgen over het effect dat de nieuw geplande woontorens hebben op mijn uitzicht en aantal zonuren	Ik zou graag zien dat de nieuwe woontorens niet veel hoger worden dan de reeds bestaande	

5	Ons bedrijf doet regelmatig werk voor de gemeente, dus wij zijn nieuwsgierig naar de planning en verschillende fases van de geplande ontwikkelingen	Positief			
6	Ik ben bedrijfsmakelaar die bij een hoop verschillende ontwikkelingen betrokken is door het hele Central Innovation District	Gemengd	Zo'n groot project als het CID loopt natuurlijk erg lang en is daardoor sterk onderhevig aan de alsmat veranderende tijdsgeest, ik merk bij bedrijven die ik bijsta dat deze veranderlijkheid het vaak ingewikkeld maakt voor hen als betrokken stakeholder		
7	Ik woon in de wijk oostelijk van het Prins Bernhardviaduct	Negatief	Ik woon in de laagbouwwijk aan de andere kant van het viaduct waar een hoop hoogbouw gepland staat en ik maak me zorgen over het sterk beeldbepalende karakter van deze woontorens		Besteed ook aandacht aan de wijken met veel sociale huur in het gebied en zorg dat deze ook mee ontwikkelen met de rest van het CID
8	Ik woon in het gebied en ben met name afhankelijk van het openbaar vervoer om mij door de stad te bewegen, en daar is in dit gebied te weinig aandacht voor	Negatief	Het tramnetwerk, met name de lijn door de tramtunnel, is al zwaar belast en met de verwachte toename van inwoners zal dit alsmat erger worden		Een tram bypass over het Prins Bernhardviaduct, zoals reeds bij het Laan van NOI gedaan is, kan de geplande groei faciliteren en de bereikbaarheid per openbaar vervoer vergroten

9	Als bewoner ben ik benieuwd naar hoe gekeken wordt naar het effect dat de geplande hoogbouw heeft op de leefbaarheid	Negatief	De verdichting middels hoge woontorens maken van dit gebied een betonnen, winderige plek zonder ziel	Naast het Prins Bernhardviaduct wil ik geen hoge torens, maar ruimte voor de huidige bewoners	Ik zou graag een groene boulevard zien waar nu het Prins Bernhardviaduct ligt
10	Ik ben horecaondernemer in dit gebied en ben benieuwd naar welk effect de ontwikkelingen zullen hebben op mijn onderneming	Gemengd	Het is voor mijzelf wel van groot belang te weten wat voor en hoeveel nieuwe horecagelegenheden er in het omliggende gebied van mijn onderneming komen	De aandacht voor wandelpaden zoals die gepland is spreekt mij erg aan omdat dit voor verbeterde mobiliteit naar mijn onderneming kan zorgen. Ook ben ik enthousiast over de mogelijkheid van een HOV-lijn.	
<b>NR</b>	<b>Waarom bent u naar de bijeenkomst gekomen?</b>	<b>Hoe staat u tegenover de ontwikkelingen?</b>	<b>Welke zorgen heeft u voor het gebied?</b>	<b>Welke wensen heeft u voor het gebied?</b>	<b>Welke ideeën heeft u voor het gebied?</b>
11	Wij zijn hier namens de Fietsersbond omdat wij graag horen over de specifieke uitvoering van het mobiliteitsbeleid in dit gebied	Positief		Als fietsersbond zijn wij vanzelfsprekend erg blij met de ruime aandacht en vergrote voorkeurspositie die het fietsen geniet in de planning van het CID	

12	Ik maak me zorg over de bereikbaarheid per auto en de mogelijkheid deze te parkeren	Negatief	Ik woon in de buurt van de Schedeldoekshaven en ik snap niet goed waarom de auto hier zo weinig ruimte en parkeermogelijkheid krijgt		Het lijkt mij juist verstandig om mensen te laten parkeren rondom de Schedeldoekshaven, want het is vanaf hier gemakkelijk om per voet verder te gaan naar de stad of ministeries
13	Ik ben met mijn vrouw mee, maar ik acht dit soort bijeenkomsten zelf als vrij onzinnig	Neutraal	Ik kan mij best vinden in een hoop van de plannen die de gemeente wil uitvoeren in dit gebied, met name de vergroening, maar ik ben sceptisch over de mate waarin echt gehoor wordt gegeven aan hetgeen leeft bij de bewoners. Ik denk dat participatieavonden als deze vooral een bliksemafleider zijn om uiteindelijk toch gewoon uit te voeren wat ze zelf graag willen.		
14	Ik woon naast de treinbaan van het centraal station en ben nieuwsgierig naar de ontwikkelingen in dit gebied	Positief	Ik heb gehoord van de plannen om een gebouw te bouwen boven op de sporen, maar ik kijk zelf met veel plezier uit over de vertrekkende treinen en maak me dus zorgen over het effect die de geplande toren zal hebben op mijn uitzicht	Ik woonde eerder met plezier in Leidschendam vanwege de groene omgeving, dus ik zie er erg naar uit om opnieuw op meer groen uit te kijken met het idee voor vergroening van het Prins Bernhardviaduct	

15	Ik woon in de Rivierenbuurt en zit tevens in de raad van de bewonersvereniging	Neutraal	Ik vind de plannen over het algemeen best fraai, maar ik maak me wel zorgen om de complexiteit en langdurigheid van het hele gebeuren	Ik zou graag meer zien dan alleen een groene strook, liever echte natuur, zoals het doortrekken en openbreken van grachten.	
16	Wij wonen tussen het centraal station en de huidige tweede kamer in	Gemengd	Wij hebben in ons appartementencomplex erg last van ratten als gevolg van de afvalcontainers van de NS die bij het Anna van Buurenplein staan	De plaatjes voor vergroening vinden wij er allebei goed uit zien, maar we hopen vooral ook dat deze gerealiseerd kunnen worden. Ook zou wat meer water het gebied erg goed doen.	
17	Wij wonen bij de Schedeldoekshaven en zijn nieuwsgierig naar de effecten van de geplande verdichting	Negatief	Wij wonen met onze jonge kinderen in dit gebied en het baart ons wel zorgen dat de geplande ontwikkelingen het een minder leefbaar gebied maken voor kinderen. Zo zorgen de nieuwe woontorens voor nauwe doorgangen en minder overzicht, en is meer horeca dicht bij ons huis ook niet een erg aantrekkelijk vooruitzicht. Ook verpesten de woontorens mogelijk het uitzicht dat wij nu nog hebben.	Naast alle andere ontwikkelingen in onze buurt zouden wij ook graag wat meer speelplekken zien voor onze kinderen.	

18	Wij wonen hier in de buurt in de Kroon (wij zien niet veel burens, maar weten wel dat zij er hetzelfde over denken als wij)	Negatief	Wij maken ons er zorgen over of de ontwikkelingen de leefbaarheid van het gebied wel verbeteren, dat nieuwe hoogbouw voor de deur niet bijvoorbeeld ten koste gaat van de hoeveelheid zonlicht	Wij hopen met name op een veilige doorgang tussen de gebouwen in plaats van een smal, onveilig steegje. Ook vinden wij genoeg groen belangrijk	
19	Ik woon in de buurt	Gemengd	Ik vind het belangrijk dat de vooroorlogse gebouwen in de nieuwbouw-plint behouden worden	Ik zou graag willen dat de verbindingswegen toegankelijker worden gemaakt, dus dat het makkelijker wordt om drukke wegen en het spoor over te steken	
<b>NR</b>	<b>Waarom bent u naar de bijeenkomst gekomen?</b>	<b>Hoe staat u tegenover de ontwikkelingen?</b>	<b>Welke zorgen heeft u voor het gebied?</b>	<b>Welke wensen heeft u voor het gebied?</b>	<b>Welke ideeën heeft u voor het gebied?</b>



20	Ik woon in het gebied dus ik ben geïnteresseerd in de ontwikkeling die hier plaats gaat vinden	Negatief	Ik maak me zorgen om de ongewenste effecten die hoogbouw met zich meebrengen, zoals het ontstaan van windfuien en verminderd zonlicht. Ook vind ik het jammer dat het uitzicht op de binnenstad verdwijnt. Verder vind ik het onhandig dat de nieuwe beplanting op straat de ruimte om hier te lopen beperkt, terwijl er alleen maar meer mensen komen wonen. Dan is het straks zwemmen door de mensenstromingen en goed opletten dat je niet tegen de beplanting aanbotst.	Ik zou graag minder hoogbouw willen, van mij hoeft dit gebied echt geen New York City te worden, dat past hier niet. Het aanzicht van de binnenstad is nu zo mooi en als er allemaal hoge gebouwen omheen gebouwd worden zie je dit niet meer en wordt de binnenstad een soort lage put omringd door hoge gebouwen.	
21	Ik woon in de Turfhaven	Positief		Ik mis op het moment wat aandacht voor de riolerings situatie in mijn buurt en zou hier graag concrete plannen voor zien.	

22	Als bewoners van dit gebied blijven wij graag op de hoogte van de ontwikkelingen in onze buurt	Gemengd	Ik maak me er zorgen over dat als er straks een hoop nieuwbouw is met beperkte hoeveelheid parkeerplaatsen, veel nieuwe inwoners hun auto in mijn straat willen neer zetten. Nu gaat het bij ons nog prima, maar voor meer auto's is geen plek. Verder denk ik dat het belangrijk is dat er rekening wordt gehouden met de drukte op de ontsluitingswegen en het kruispunt voor het Malieveld.	Ik zou graag willen dat de overkapping van de A12 ook daadwerkelijk geluid tegenhoudt, dit is nu namelijk niet het geval verband. Verder vind ik het prettig om laag te wonen, dus ik vind het belangrijk dat dit mogelijk blijft in dit gebied.	
23	Ik woon hier dus ben erg geïnteresseerd in de plannen van de gemeente	Positief		Vergroening en de ruime aandacht voor fietsers en voetgangers vind ik heel belangrijk en dus goed dat in de plannen voor komt.	
24	Wij zijn recent rond Amare gaan wonen en zijn ook lid van de huurdersvereniging	Gemengd	Wij ervaren wel redelijke geluidsoverlast van het tramverkeer.	Buiten dat wij onze woonomgeving graag wat groener zouden willen zien, zou het ook erg fijn zijn als de straten wat minder lang open zouden liggen voor verbouwingen et cetera (dat ze 'heel' zijn)	Het aanbrengen van groen op daken en wanden maakt de leefomgeving prettiger en helpt ook om geluid te dempen.

25	Wij zijn geïnteresseerde bewoners	Positief	De vertrekplaats van de Randstad Rail zorgt voor best veel geluidsoverlast. Verder wordt door de nieuwbouw ons uitzicht en hoeveelheid zonlicht minder, maar we snappen goed dat er meer woningen moeten komen.		Het compleet overdekken van het perron zou een oplossing kunnen zijn tegen de geluidsoverlast van de Randstad Rail (en wij zijn voornemens dit ook zelfstandig nogmaals aan te kaarten bij de gemeente, want het hele gebouw stoort zich hier al een tijd aan)
26	Wij wonen in de Turfhaven	Gemengd	Wij vinden het wel jammer dat de nieuwe torens ervoor zorgen dat wij minder uitzicht en zonlicht hebben. Verder stoort het ons dat wanneer ergens gewerkt is aan de ontwikkeling van het gebied dat het omliggende gebied (en ons eigen gebouw) niet schoon en opgeruimd achter gelaten wordt.	Wij vinden het fijn als er meer horeca komt in onze buurt en meer groen is ook zeker welkom.	

NR	Waarom bent u naar de bijeenkomst gekomen?	Hoe staat u tegenover de ontwikkelingen?	Welke zorgen heeft u voor het gebied?	Welke wensen heeft u voor het gebied?	Welke ideeën heeft u voor het gebied?
27	Wij wonen in een lage woning in dit gebied en willen dus graag wat informatie over de plannen voor de hoogbouw	Negatief	Omdat wij zelf in een lage woning wonen maken wij ons wel zorgen over wat er met de lichtinval gebeurt als er veel hoge woontorens bij komen. Ook vrezen wij dat de toename in inwoners gepaard gaat met een groei in drukte, met name wat betreft het aantal parkeerplekken in onze straat. Wij merken nu al dat deze veel gebruikt worden door nieuwe bewoners van buitenaf.	Wij zouden graag willen zien dat de nieuwe torens zelf ondergrondse parkeergarages krijgen. Verder zou het erg fijn zijn als de wijk veel groen erbij krijgt.	Goedkoper openbaar vervoer (zodat er minder auto's nodig zijn)
28	Ik woon hier in de buurt en vind de plannen van het CID daarom erg interessant	Positief	Ik maak me wel zorgen om hoelang het duurt voor de hele omgeving na verbouwen gewoon weer mooi heel is.	Ik zou graag in de avonden veel meer reuring willen op de Turfmarkt, en bijvoorbeeld gezellige terrassen op de pleinen en openbare bankjes. Het zou leuk zijn als mensen na een doelgericht bezoek nog blijven hangen in de buurt.	Een markt of openbare concerten (vanuit bijvoorbeeld Amare, die zeiden dat ze dat gingen organiseren) op de Turfmarkt zou ik erg leuk vinden
29	Wij zijn geïnteresseerde bewoners en komen dus ook al voor de 2e keer bij een avond als deze	Neutraal	Wij zouden graag zien dat er aan de fietsverbindingen in het gebied gewerkt zou worden. Momenteel is het voornamelijk moeilijk om over het treinspoor en de viaducten te fietsen.	Een snelfietsbrug zou de huidige situatie een stuk kunnen verbeteren.	

30	Wij zijn afgevaardigden van de Rover Reizigersvereniging en komen ons dus graag met de plannen bemoeien op een avond als deze	Positief		Wij vinden het enorm belangrijk dat duurzame mobiliteit gewaarborgd wordt, waarin een belangrijke rol is weggelegd voor het fietsen in dit gebied.	
31	Ik woon in het betreffende gebied en hoop vanavond een beetje een voorstelling te krijgen van de geplande ontwikkeling	Gemengd	Hoogbouw, al heb ik hier zelf geen last van	Ik wil graag minder hoogbouw zodat er een minder groot contrast is tussen dit gebied en de binnenstad. Verder is het belangrijk dat het groen in dit gebied behouden blijft.	Een overkapping over de A12 heen kan denk ik voor meer verbinding zorgen.
32	Wij zijn hier om als bewoners de plannen van de gemeente aan te horen.	Gemengd	Wij maken ons wel zorgen over de hoeveelheid rommel op straat als gevolg van de ontwikkeling van dit gebied. Meer in het algemeen hebben wij wel onze zorgen over de (sociale) veiligheid in dit gebied.	Wij vinden veel groen in onze leefomgeving belangrijk. Ook hechten wij veel waarde aan het betaalbaar parkeren in onze buurt.	Het lijkt ons een goed idee om de parkeergarages aan bewoners (en dus niet voornamelijk in te zetten op parkeren voor bezoekers) beschikbaar te stellen tegen een gereduceerd bedrag. Ook zouden meer oplaadpunten voor elektrische auto's erg welkom zijn. Voor de veiligheid in de buurt lijkt het ons ook een goed idee dat er meer boa's en lantaarnpalen in de buurt komen.

33	Wij wonen hier	Negatief	Wij maken ons met name zorgen over de drukte in het gebied. Het is hier al erg druk, dus als er nog meer mensen bij komen moeten er ook meer faciliteiten wat betreft openbaar vervoer, winkels en horeca komen.		
34	Ik woon zelf in New Babylon	Neutraal	De "gang" bij de Albert Heijn (beneden in New Babylon) is een soort geluidstunnel waar veel overlast van ontstaat. Ik stoort me ook aan het fietsen over het Anna van Buerenplein	Ik zou graag zien dat er meer aandacht komt voor de akoestiek op straat, waarbij het geluid gedempt wordt.	Het zou goed zijn als fietsers minder hard zouden gaan, maar tegelijkertijd zouden ze ook meer ruimte moeten krijgen (bijvoorbeeld een fietspad langs noordkant station).
35	Wij wonen hier en zijn in principe erg te spreken over dit type verdichtingsplannen, dus interessant om er over te horen.	Positief	Wij zijn bang dat de hoge torens te dicht op elkaar gebouwd worden. Ook maken wij ons wel wat zorgen over de sociale veiligheid op de Schedeldoekshaven.	Wij zouden wel wat meer openbare ruimte willen in dit gebied (lees: zoals uitgangspunt ontwikkeling Bijlmer). Ook zou er wel meer reuring in de avonden mogen zijn. Verder kijken wij regelmatig op de site van de gemeente, maar hier zouden wel wat frequenter updates op geplaatst mogen worden (vond hij erg belangrijk).	Wij zijn voorstander van verdichting, dus vinden het zeker toe te juichen dat deze ontwikkelingen er komen. Wel zou er meer ruimte mogen komen voor de fietser in dit gebied, met name een verbinding over het spoor zou erg schelen.

36	Wij wonen in de kant van de Bezuidenhout die aan het centrum ligt, dus wij vinden deze plannen erg interessant.	Positief	Wij maken ons wel zorgen over de drukte die de ontwikkeling van dit gebied met zich meebrengt, al is de levendigheid ook wel een pluspunt.	Het overdekken van de A12 lijkt ons een goed plan, omdat het zorgt voor meer rust qua geluid en verkeer.	Onze voorkeur gaat uit naar het aanleggen van een park op de mogelijke overdekking van de A12.
----	---	----------	--	--	--